

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 70/2022/DS-ST ngày 12 tháng 08 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, Tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 897/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 07 năm 2024 của trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 17

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản kê biên ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi

Ấn Chứng thư thẩm định giá số VC 330/2025/391 ngày 09/9/2025 của Công

Căn cứ Thông báo số 652/TB-THADSKV2 ngày 11 tháng 9 năm 2025 của

Do Mai Văn Định, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh địa chỉ:

Thửa đất số 157, tờ bản đồ số 04; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn;

Giá khởi điểm của tài sản là: 802.916.000đ (Tám trăm lẻ hai triệu, chín

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Tây Ninh thông báo để các tổ chức bán

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức phải có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đầu giá tài

- Có đủ cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để tổ chức đấu giá loại tài sản cụ thể.

- Xây dựng được phương án đấu giá khả thi, hiệu quả và phù hợp với quy định của pháp luật.

- Có đội ngũ đấu giá viên có chuyên môn, kinh nghiệm, và uy tín trong lĩnh vực đấu giá.

- Mức thù lao dịch vụ và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định hiện hành.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Bản sao Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá;
- Bản sao Chứng chỉ hành nghề thẩm định giá của người thực hiện;
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá;
- Bản chào giá dịch vụ thẩm định;
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.
- Đề xuất phương án, thời gian thực hiện thẩm định.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25/02/2026 đến hết ngày 27/02/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 – Tây Ninh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Trần Văn Trà, ấp Tuyên Nhơn, xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Mai Văn Định).

CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Định